

UMOWA DZIERŻAWY SAMOCHODU

zawarta w dniu w Kudowie Zdroju

pomiędzy:

1.
 reprezentowanym przez:

.....
 Zwanym dalej „Wydzierżawiającym”

a

2. Kudowskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Kudowie-Zdrój, ul. Fredry 8, 57- 350 Kudowa Zdrój, wpisaną do KRS pod nr 0000196074, NIP:

reprezentowaną przez:

- Pełnomocnika Prezesa Zarządu – Beatę Curyło,

zwaną dalej „Dzierżawcą”,

o następującej treści:

§ 1

1. Wydzierżawiający oświadcza, że jest wyłącznym właścicielem/posiadaczem specjalistycznego ciężarowego pojazdu samochodowego przeznaczonego do zbierania odpadów komunalnych marki, nr rejestracyjny, rok produkcji, nr nadwozia VIN, wartości, (zwanego dalej „Pojazdem”), który oddaje Dzierżawcy w dzierżawę. Szczegółowe dane i wyposażenie Pojazdu zawiera oferta stanowiąca załącznik do niniejszej umowy.

2. Wydzierżawiający oświadcza, że Pojazd jest w pełni sprawny i spełnia wszystkie przypisane mu funkcje.

§ 2

Określony w § 1 Pojazd będzie służył Dzierżawcy do świadczenia usług odbioru odpadów komunalnych w ramach prowadzonej przez Dzierżawcę działalności gospodarczej.

§ 3

1. Umowa dzierżawy zostaje zawarta na czas nieoznaczony.

2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za jednomiesięcznym wypowiedzeniem.

§ 4

1. Dzierżawca będzie płacił Wydzierżawiającemu czynsz dzierżawny w wysokości (słownie:) zł. netto z doliczeniem obowiązującego podatku VAT.

2. Czynsz płatny będzie na podstawie wystawionej przez Wydzierżawiającego faktury VAT i doręczeniu jej Dzierżawcy.

3. Wpłaty czynszu dzierżawnego dokonywane będą na wskazany przez Wydzierżawiającego rachunek bankowy w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury

§ 5

Dzierżawca będzie ponosił koszty związane z bieżącą eksploatacją Pojazdu i prowadzoną działalnością gospodarczą.

§ 6

1. Dzierżawca będzie wykonywał wymagane przeglądy i drobne naprawy Pojazdu połączone ze zwykłym użytkowaniem Pojazdu.

2. Wydzierżawiającego obciążają nakłady konieczne do wykonania napraw, bez których Pojazd nie jest przydatny do umówionego użytku.

3. Po stronie Wydierżawiającego jest dokonywanie przeglądów technicznych oraz ponoszenie kosztów związanych z opłaceniem ubezpieczenia OC dzierżawionego pojazdu.
4. Przedmiot umowy objęty jest rękojmią na zasadzie art. 664 kodeksu cywilnego.

§ 7

1. Do obowiązków Wydierżawiającego należy:
 - a) dostarczenie Pojazdu w stanie przydatnym do użytku (z ważnym przeglądem technicznym i ważnym ubezpieczeniem OC Pojazdu), w uzgodnionym terminie do siedziby Dzierżawcy na własny koszt;
 - b) przeszkolenie osób wskazanych przez Dzierżawcę w zakresie prawidłowej obsługi Pojazdu;
 - c) odbiór Pojazdu na własny koszt z siedziby Dzierżawcy po zakończeniu umowy dzierżawy.
2. Dzierżawca zobowiązany jest:
 - a) używać Pojazd zgodnie z jego przeznaczeniem i bez dokonywania w nim zmian bez zgody Wydierżawiającego;
 - b) nie poddzierżawiać Pojazdu ani nie obciążać go prawami osób trzecich bez zgody Wydierżawiającego;
 - c) zwrócić Pojazd Wydierżawiającemu po zakończeniu dzierżawy w stanie wynikającym z normalnego zużycia.
3. Wydanie Pojazdu i jego zwrot Wydierżawiającemu nastąpi na podstawie protokołów przekazania sporządzonych z udziałem przedstawicieli stron umowy. W obydwu przypadkach Wydierżawiający i Dzierżawca ponoszą koszty napełnienia do pełnego zbiornika paliwa Pojazdu.

§ 8

1. Wydanie Pojazdu Dzierżawcy nastąpi nie później niż dni kalendarzowych od daty podpisania niniejszej umowy przez obie strony.
2. W przypadku niezachowania terminu wymienionego w ust. 1, Dzierżawca upoważniony jest do obciążenia Wydierżawiającego karami umownymi za opóźnienie w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu dzierżawy za każdy dzień opóźnienia. Dzierżawca uprawniony jest dochodzić odszkodowania ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiana niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla Dzierżawcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wydierżawiający

Dzierżawca